

GESTION 21

SA au capital de 500 000 euros
RCS Paris 497 763 979
8 rue Volney 75002 Paris
Tel : 01 84 79 90 28

Modification du prospectus du fonds IMMOBILIER 21

GESTION 21 a procédé, en sa qualité de Société de Gestion, à la modification du prospectus du fonds suivant :

IMMOBILIER 21

La modification porte sur l'intégration de critères extra financiers dans l'objectif et la stratégie d'investissement du FCP, avec en particulier :

- la méthodologie de notation ESG du FCP
- un objectif ESG :
 - ✓ d'une notation ESG moyenne pondérée supérieure à son univers de référence retraité des 20% des plus mauvaises notations ESG et
 - ✓ d'un taux de couverture de notation ESG du portefeuille supérieur à 90% (en poids dans le portefeuille).
- la classification du fonds en article 8 au sens du Règlement SFDR

Les autres caractéristiques du fonds demeurent inchangées.

Ce changement entre en vigueur au 26 août 2021. Le prospectus, daté du 26 août 2021, est dès à présent disponible sur le site www.gestion21.fr et sur simple demande auprès de GESTION 21.